

**A. DATI IDENTIFICATIVI** codice catasto 85868

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 100.60 (kW) Comune CAPANNORI - LAMMARI (LU)

Indirizzo VIA SAN CRISTOFORO 82

 Responsabile dell'impianto<sup>(2)</sup> ASCIT

C.F. 01052230461

Ragione Sociale SERAFINI E TOCCHINI SRL

P.IVA

 Indirizzo<sup>(3)</sup> Via di Tempagnano, 180/C - 55100 Lucca

Tel: 0583-955427 Fax 0583-991898

Comune

Prov.

 Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

email: info@serafinietocchini.it

 Impresa manutrice<sup>(4)</sup> SERAFINI E TOCCHINI SRL

P.IVA 01630880464

Indirizzo VIA DI TEMPAGNANO 180/C

Comune LUCCA

**B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO**

|                                      |                                     |                          |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
|                                      | Si                                  | No                       |
| Dichiarazione di Conformità presente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Libretto impianto presente           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|   |                                     |                          |
|---|-------------------------------------|--------------------------|
|   | Si                                  | No                       |
| Libretti uso/manutenzione generatore presenti | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Libretto compilato in tutte le sue parti      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA**

 Durezza totale dell'acqua: 12.00 fr Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☒ Addolcimento ☐ Condiz. chimico  
 Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☒ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

**D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO**

|  |                                     |                          |                          |  |                                     |                          |                          |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|  | Si                                  | No                       | Nc                       |  | Si                                  | No                       | Nc                       |
| Per installazione interna: in locale idoneo            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Per installazione esterna: generatori idonei           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Aperture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Assenza di perdite di combustibile liquido (5)                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore (6) | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT.....** Data installazione 01/01/2004

Fabbricante SIME

☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare

Modello 2RG FREE STANDING

☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Matricola 3643301333

Pot.term. nominale max al focolare 113.5(kW) Pot.term. nominale utile 100.6(kW)

☒ Climatizzazione invernale ☒ Produzione ACS (7)

 Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☒ ☐ ☐

 Combustibile: ☐ GPL ☐ Gas naturale  
☒ Gasolio ☐ Altro

 Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ ☐ ☐

 Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ ☐ ☐

 Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi ☒ ☐ ☐

 Modalità di evacuazione fumi: ☒ Naturale ☐ Forzata

 Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☐ ☒ ☐

Depressione nel canale da fumo 12.0 (Pa) (8)

 Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ ☐ ☐

| Temperatura Fumi | Temp. Aria comburente | O2    | CO2    | Bacharach | CO corretto | Rendimento (9) di combustione | Rendimento (9) minimo di legge | Modulo termico |
|------------------|-----------------------|-------|--------|-----------|-------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 279.5 °C         | 19.0 °C               | 3.2 % | 12.7 % | 1.0       | 53.0 (ppm)  | 90.2 %                        | 88.01 %                        |                |

**F. CHECK-LIST**

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura.

**OSSERVAZIONI (10)**
**RACCOMANDAZIONI (11)**
**PRESCRIZIONI (12)**

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

 L'impianto può funzionare ☒ Sì ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 30/04/2017.

 Bollino Virtuale:  
2017/27957


Data del presente controllo 27/04/2017

Orario di arrivo/partenza presso l'impianto ...../.....

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome .....

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto